



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะช้าง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ (บางส่วน)

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะช้าง ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลเกาะช้าง ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะช้าง ในวันและเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะช้าง จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอุดม ไชยภักดี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะช้าง

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะช้าง

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่.	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ม.)				อายุ สิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท					ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
๑	โฉนด	๒๐๓๒๖	๘	๒๗๒๒	ม.๙	-	-	๙๖		๓๑	๙		๑	๑๙๔/๒	ตึก ๒ ชั้น	๖๙		๓๔.๕๐	๓๔.๕๐		๑๒	จรัสศรี
													๒	๑๙๔	ตึก	๘๘		๘๘	-		๕๐	จิราภรณ์
๒	โฉนด	๑๙๗๓๙	๓๓	๒๔๑๐	ม.๙		๑	๙๑	๙๕	๓๗	๕๙		๑	๑๐๓/๑	ตึก ร้านกล้วยฉาบ	๓๘๑		๑๔๘		๒๓๖	๖๒ ๑๕	
๓	โฉนด	๒๐๕๒๙	๑๒	๒๘๕๓	ม.๙	๑๕	๑	๑๗	๖,๐๘๕	๓๒			๑	๒๑๗	ตึก	๑๔๘		๑๒๘	-		๒๙	
													๒		คอกหมู		๒๒					
๔	โฉนด	๑๙๗๔๒	๓๗	๒๔๑๓	ม.๙	๙	-	๗๗	๓,๔๙๔	๑๖๖	๑๗		๑		ครึ่งตึกครึ่งไม้ ๒ชั้น	๔๕๒						
															ชั้นที่๑			๓๙๖			๓๘	
															ชั้นที่๒			๕๖				
													๒		ตึก			๒๑๒			๑๑	
													๓		ตึก				๖๘		๓	

๑๕๐/ตร.ว

๑๙๐/ตร.ว

๑๕๐/ตร.ว

๔๙๐/ตร.ว

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะจันทร์

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชนตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท					ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
๕	โฉนด	๒๐๔๘๐	๖๕	๒๘๐๓	ม.๙	๗	-	๗๒	๑๐,๖๘๘		๓๙		๑	๑๓๒	ตึก	๑๕๗	-	-	๑๕๗		๑๗	
๖	โฉนด	๒๔๙๒๕	๒๑	๓๔๖๕	ม.๙	-	-	๓๐		๓๐			๑	๙๒	ตึก ๒ ชั้น	๒๐๐		๑๐๐	๑๐๐	๖๐	๖	สมร
													๒		ชั้น ๑							
๗	โฉนด	๓๖๔๓๑	๘๔	๕๖๒๙	ม.๙	-	๒	๕๔	๒๐๑.๕๐		๕๒.๕๐		๑	๑๑๖	ร้านขายกล้วย	๒๑๐			๒๑๐		๓	พัชรีย์
๘	โฉนด	๑๙๗๒๕	๑๑	๒๓๙๖	ม.๙	๔	๑	๔๓	๑,๗๑๐	๒๗	๖		๑	๑๐๑	ตึก	๑๐๘		๑๐๘	๒๔	๒๔	๓๒	สุเมธ
													๒		ร้านตัดผม							

490

1200

1050

650